

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: LUNES, 20 DE MAYO DE 2024 HORA: 9:00 AM

REGLA 60

1) CA2023CV04130 VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ISLAND PORTFOLIO SERVICES, LLC
COMO AGENTE DE ACE ONE FUNDING,
LLC VS CARIDAD D SERRANO JAY**

COBRO DE DINERO - REGLA 60

CARIDAD D SERRANO JAY -
KYO0984OZ@GMAIL.COM - PRO SE - DEMANDADO

LCDO(A). KEVIN SÁNCHEZ CAMPANERO -
kevin.sanchez@orf-law.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ISLAND
PORTFOLIO SERVICES, LLC COMO AGENTE DE ACE
ONE FUNDING, LLC

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: LUNES, 20 DE MAYO DE 2024 HORA: 10:00 AM

DESAHUCIO

1) SJ2024CV03947 VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**LEGOM HOLDINGS INC VS MARIA
MERCEDES FERNANDEZ**

DESAHUCIO POR FALTA DE PAGO, DESAHUCIO POR
INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). ALEXANDRA MARÍA LEGRAND GÓMEZ -
legrand.alexandra@gmail.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
LEGOM HOLDINGS INC

2) SJ2024CV04099 VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS GUILLERMO BENITEZ DEL VALLE**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

3) SJ2024CV04100

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS CHARLIE SUAREZ DELGADO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

4) SJ2024CV04101

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS JOHANNA TORRE RODRÍGUEZ**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

5) SJ2024CV04102

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS MARÍA TORRES GARCÍA**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

6) SJ2024CV04103

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS ESTHER CUETO DÍAZ**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

7) SJ2024CV04104

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS YAMILA MUÑOZ RIVERA**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

8) SJ2024CV04105

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS ALEKKIRIANY RAMOS DE LEÓN**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

9) SJ2024CV04106

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS SHARIMAR SANTOS VÁZQUEZ**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

10) SJ2024CV04107

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS GÉNESIS OSORIO QUIÑONES**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

11) SJ2024CV04108

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS YOLANDA MARÍN SOTO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

12) SJ2024CV04109

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS XIMARA BARO OLIVERO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

13) SJ2024CV04110

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS MINERVA MEDINA ROSARIO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

14) SJ2024CV04111

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS MICHELL FIGUEROA**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

15) SJ2024CV04112

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS JOSMARRIE PEREYRA COLON**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

16) SJ2024CV04113

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS HÉCTOR L. MALDONADO FIGUEROA**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: LUNES, 20 DE MAYO DE 2024 HORA: 2:00 PM

CONFERENCIA INICIAL

1) SJ2023CV07667 VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**POPULAR AUTO, LLC. VS SILFREDO
SILVESTRINI MATEY T/C/C SILFREDO
SILVESTR**

COBRO DE DINERO - ORDINARIO, INCUMPLIMIENTO
DE CONTRATO

LCDO(A). ARAMIL GARCÍA FUENTES -
aramil_g@hotmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE SILFREDO
SILVESTRINI MATEY T/C/C SILFREDO SILVESTR

LCDO(A). CARMELO DAVILA TORRES -
cdavila77@hotmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE POPULAR AUTO,
LLC.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: MIERCOLES, 22 DE MAYO DE 2024 HORA: 10:00 AM

CONFERENCIA INICIAL

1) SJ2023CV10615

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**FERNANDO BETANCOURT GÓMEZ VS
COLEGIO DE PROFESIONALES DE LA
ENFERMERÍA DE PUERT, TOMAS
ALVARADO COLÓN Y OTROS**

ACOSO LABORAL, DAÑOS, DESPIDO INJUSTIFICADO (LEY NÚM. 80), DISCRIMEN (LEY NÚM. 100), LEY DE REPRESALIA EN EL EMPLEO (LEY NÚM. 115-1991), PROCEDIMIENTO SUMARIO BAJO LEY NUM.2

LCDO(A). ROBERTO BUSO ABOY -
busoaboy@gmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE FERNANDO
BETANCOURT GÓMEZ

LCDO(A). ROBERTO R PADIAL PEREZ -
rpadi@legalcorp.pr.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE COLEGIO DE
PROFESIONALES DE LA ENFERMERÍA DE PUERT

LCDO(A). RUBÉN A. COLÓN MORALES -
rcolon@legalcorp.pr.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE CARLOS
VALENTÍN ROSA, COLEGIO DE PROFESIONALES DE LA
ENFERMERÍA DE PUERT, SUSAN FIGUEROA
GONZÁLEZ, TOMAS ALVARADO COLÓN

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: JUEVES, 23 DE MAYO DE 2024 HORA: 9:30 AM

DESAHUCIO

1) SJ2024CV03224 VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA
PÚBLICA, A TRAVÉS DE SU AGENTE
ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC. VS AMBAR CRUZ DELGADO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRON ISRAEL DÍAZ MORALES -
ayron_i@hotmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). CLAUDIA RODRÍGUEZ MATOS -
lcda.crodriguez@gmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). FERDINAND OCASIO VÉLEZ -
focasio@ocasiolawfirm.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

2) SJ2024CV03225

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA
PÚBLICA, A TRAVÉS DE SU AGENTE
ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC. VS DAVID ECHEVARRÍA LOPEZ**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRON ISRAEL DÍAZ MORALES -
ayron_i@hotmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). CLAUDIA RODRÍGUEZ MATOS -
lcda.crodriguez@gmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). FERDINAND OCASIO VÉLEZ -
focasio@ocasiolawfirm.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

3) SJ2024CV03226

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA
PÚBLICA, A TRAVÉS DE SU AGENTE
ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC. VS JESLIANY CAMACHO CORTIJO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRON ISRAEL DÍAZ MORALES -
ayron_i@hotmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO

3) SJ2024CV03226

LCDO(A). CLAUDIA RODRÍGUEZ MATOS -
lcda.crodriguez@gmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). FERDINAND OCASIO VÉLEZ -
focasio@ocasiolawfirm.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

4) SJ2024CV03231

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA
PÚBLICA, A TRAVÉS DE SU AGENTE
ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC. VS PERLA MALDONADO MEDINA**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRON ISRAEL DÍAZ MORALES -
ayron_i@hotmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). CLAUDIA RODRÍGUEZ MATOS -
lcda.crodriguez@gmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

LCDO(A). FERDINAND OCASIO VÉLEZ -
focasio@ocasiolawfirm.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA, A TRAVÉS
DE SU AGENTE ADMINISTRADOR, A & M CONTRACT,
INC.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

5) SJ2024CV03235

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS JEZDALY MARTY**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

6) SJ2024CV03236

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS RAFAEL GUZMÁN TORRES**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

7) SJ2024CV03237

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS MARIANGIE LEE DELGADO**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

8) SJ2024CV03238

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS JOHANNA ROSARIO CLEMENTE**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

9) SJ2024CV03239

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO
RICO; ADMINISTRACION DE VIVIENDA
PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.
VS WANDALIS VELÁZQUEZ**

DESAHUCIO POR INCUMPLIMIENTO

LCDO(A). AYRA L. ORTIZ RESTO -
ayortiz12@outlook.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO; ADMINISTRACION DE
VIVIENDA PUBLICA, P/C SP MANAGEMENT CORP.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: VIERNES, 24 DE MAYO DE 2024 HORA: 9:30 AM

CONFERENCIA INICIAL

1) CA2023CV02618

VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**FILTRATION PARTICLES TECHNIQUES,
INC. VS CARIBBEAN HVAC SOLUTIONS,
INC.**

COBRO DE DINERO - ORDINARIO

LCDO(A). JOSÉ LUIS SÁNCHEZ MONTALVO -
jsanchezmontalvo@gmail.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
FILTRATION PARTICLES TECHNIQUES, INC.

LCDO(A). MICHAEL VÉLEZ SANTOS -
michaelvelezlaw@gmail.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE
FILTRATION PARTICLES TECHNIQUES, INC.

LCDO(A). THOMAS TREBILCOCK HORAN -
tt@trebilcockllc.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE CARIBBEAN HVAC
SOLUTIONS, INC.

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA: SAN JUAN
CALENDARIO**

HON. LARISSA N ORTIZ MODESTTI

SALÓN 901 CIVIL

FISCAL:

SECRETARIO DE SALA:

ALGUACIL:

OPERADOR DE MAQUINA:

DIA: VIERNES, 24 DE MAYO DE 2024 HORA: 10:00 AM

CONFERENCIA INICIAL

1) SJ2023CV08274 VIDEOCONFERENCIA/REMOTO

**MELVIN TORRES QUILES, ELSIE
LORENA RINCÓN MOLINA VS RUBÉN
DE LA CARIDAD VALDÉS NAVARRO,
NYDIA DEL ROSARIO CAMACHO
PADILLA Y OTROS**

INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO

LCDO(A). JOEL ANDREWS COSME MORALES -
joelcosmemorales@gmail.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE NYDIA
DEL ROSARIO CAMACHO PADILLA, RUBÉN DE LA
CARIDAD VALDÉS NAVARRO

LCDO(A). JOSÉ R. SANTIAGO PERELES -
lcojrsantiagopereles@gmail.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE DON
FRANCISCO REALTY, INC., FRANCISCO M. PEREZ POR
SI Y EN REP. DE LA SOCIEDAD

LCDO(A). LISDAIRA SERRANO MARTINEZ -
lisdairaserrano@gmail.com - ABOGADO DE PRÁCTICA
PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE ELSIE LORENA
RINCÓN MOLINA, MELVIN TORRES QUILES

LCDO(A). LUIS E. TOMASSINI SEGARRA -
tomassinilaw@outlook.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE JAVIER
ENRIQUE PUIG VIVONI

LCDO(A). PEDRO E. ORTIZ ÁLVAREZ -
tpinotificacion@poalaw.com - ABOGADO DE
PRÁCTICA PRIVADA - EN REPRESENTACIÓN DE NYDIA
DEL ROSARIO CAMACHO PADILLA, RUBÉN DE LA
CARIDAD VALDÉS NAVARRO